

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)  
中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)  
練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)  
川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)  
さいたま市・戸田市

(千葉県)  
船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)  
大阪市

(愛知県) 名古屋 (京都府) 京都市  
(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市 (奈良県) 奈良市

### 東京都 — 中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

|        |                                                                                                                              |    |                    |                 |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|--|
| 施設名称   | グランドマスト勝どき                                                                                                                   |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |  |
| 施設について | サービス付き高齢者向け住宅62室、一般賃貸44室からなり、共用部には地域の方も利用可能な交流スペースやキッズスペースがありコミュニケーションの場として幅広い用途でご利用いただけます。また、東京駅、銀座、有楽町、築地に近く、外出が楽しめる好立地です。 |    |                    |                 |  |
| 所在地    | 東京都中央区勝どき2丁目8-3                                                                                                              | 交通 | 都営大江戸線「勝どき」駅まで徒歩3分 |                 |  |
| 専有面積   | 50.77㎡(1LDK)～68.27㎡(2LDK)                                                                                                    |    |                    |                 |  |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kachidoki/">https://www.grandmast.jp/kachidoki/</a>                                        |    |                    |                 |  |
| 備考     | 複合商業施設の「晴海トランスウェア」は徒歩5分(約400m)、生活に必要な日用品や食材はすべてまかなえます。                                                                       |    |                    |                 |  |

|        |                                                                                                 |    |                                                       |                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト中野若宮                                                                                     |    | 運営法人                                                  | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 西武新宿線の「都立家駅」へは徒歩3分、「鷺ノ宮駅」へも徒歩6分の至近距離です。                                                         |    |                                                       |                 |
| 所在地    | 東京都中野区若宮3丁目2-7-2                                                                                | 交通 | 西武新宿線「鷺ノ宮」駅まで徒歩7分(約500m)、<br>西武新宿線「都立家駅」まで徒歩3分(約240m) |                 |
| 専有面積   | 37.00㎡～47.21㎡                                                                                   |    |                                                       |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nakanowakamiya/">https://www.grandmast.jp/nakanowakamiya/</a> |    |                                                       |                 |
| 備考     | 医療機関：人梨明会 杉並北クリニック                                                                              |    |                                                       |                 |

|        |                                                                                                                                     |  |      |                        |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------------------------|
| 施設名称   | グランドマスト八幡山                                                                                                                          |  | 運営法人 | 積水ハウスシャーマンズPM東京        |
| 施設について | ショッピングするにも飲食するにも施設や店が多く、京王線の「八幡山駅」へは徒歩11分、バスも使えばわずか4分、また隣りの「上北沢駅」へも徒歩11分と便利。<br>「グランドマスト八幡山」には、自由な暮らしを求めるシニアの貴族な願いを叶えてくれる条件が揃っています。 |  |      |                        |
| 所在地    | 東京都世田谷区八幡山1丁目20-17                                                                                                                  |  | 交通   | 京王線「八幡山」駅まで徒歩11分(838m) |
| 専有面積   | 33.85㎡(1LDK)～61.66㎡(2LDK)                                                                                                           |  |      |                        |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/hachimanyama/">https://www.grandmast.jp/hachimanyama/</a>                                         |  |      |                        |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団 健身会 さくら中央クリニック                                                                                                        |  |      |                        |

|        |                                                                                            |    |                                                    |                 |  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|-----------------|--|
| 施設名称   | グランドマスト成城北                                                                                 |    | 運営法人                                               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |  |
| 施設について | グランドマストからは、北西方向にある京王線の「仙川駅」が近く、バスと徒歩で7分です。商店街、食品専門スーパー、ホームセンターも駅に近接しています。仙川駅から新宿へは30分圏内です。 |    |                                                    |                 |  |
| 所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目38-16                                                                        | 交通 | 物件から「入間町一丁目」バス停まで徒歩4分<br>布「成城学園前」駅まで「調布駅西口」行バスで12分 |                 |  |
| 専有面積   | 39.54㎡(1LDK)～66.44㎡(2LDK)                                                                  |    |                                                    |                 |  |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/seiokita/">https://www.grandmast.jp/seiokita/</a>        |    |                                                    |                 |  |
| 備考     | 提携介護事業所：株式会社やさしい手                                                                          |    |                                                    |                 |  |

|        |                                                                                         |    |                   |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト浜田山                                                                              |    | 運営法人              | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 近くにスーパーが3店舗あり、また、週に2回移動スーパーも来館するので、日々のショッピングにととても便利です。                                  |    |                   |                 |
| 所在地    | 東京都杉並区成田西3丁目16-2                                                                        | 交通 | 京王井の頭線浜田山駅から徒歩15分 |                 |
| 専有面積   | 35.31㎡～62.65㎡                                                                           |    |                   |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/hamadayama/">https://www.grandmast.jp/hamadayama/</a> |    |                   |                 |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団藍正会おきくぼ正クリニック                                                              |    |                   |                 |

|        |                                                                                         |    |                   |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト椎名町                                                                              |    | 運営法人              | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 天気の良い日には屋上から富士山が眺望できます。また、同建物内に、クリニックとコンビニエンスストアがあるため、生活利便性が大変良いのが特徴です。                 |    |                   |                 |
| 所在地    | 東京都豊島区南長崎1丁目25-26                                                                       | 交通 | 西武池袋線「椎名町」駅まで徒歩1分 |                 |
| 専有面積   | 33.43㎡~40.90㎡                                                                           |    |                   |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/shinamachi/">https://www.grandmast.jp/shinamachi/</a> |    |                   |                 |
| 備考     | 1階にはコンビニエンスストア、2階にクリニックがあります。                                                           |    |                   |                 |

|        |                                                                                                                                      |  |      |                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|----------------------|
| 施設名称   | マストクレリアン神楽坂                                                                                                                          |  | 運営法人 | 積水ハウスシャーマンズPM東京      |
| 施設について | サービス付き高齢者向け住宅45室と子育て支援住宅71室が同一敷地内にある、多世代交流型賃貸住宅。<br>東西線「神楽坂駅」、有楽町線「江戸川橋駅」、南北線「飯田橋駅」の東京メトロ3路線に近く、さらに都営大江戸線「飯田橋駅」とJR中央・総武線「飯田橋駅」も利用可能。 |  |      |                      |
| 所在地    | 東京都新宿区東五軒町4-8                                                                                                                        |  | 交通   | 東京メトロ東西線「神楽坂」駅まで徒歩6分 |
| 専有面積   | 51.32㎡～84.35㎡(バルコニーは含まないPSは含む)                                                                                                       |  |      |                      |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kagurazaka/">https://www.grandmast.jp/kagurazaka/</a>                                              |  |      |                      |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団 曙光会 コンフォアデンクリニック提携介護事業所：在宅介護・支援サービス 株式会社エイブレイス                                                                         |  |      |                      |

|        |                                                                               |  |      |                     |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|--|------|---------------------|--|
| 施設名称   | グランドマスト江古田の杜                                                                  |  | 運営法人 | 積水ハウスシャーマンズPM東京     |  |
| 施設について | 子育て世代、学生、高齢者の多世代が共生し交流する住宅ゾーンが、ユニークなコミュニティを形成しています。                           |  |      |                     |  |
| 所在地    | 東京都中野区江古田3丁目14-2                                                              |  | 交通   | 都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩12分 |  |
| 専有面積   | 45.69㎡～71.10㎡                                                                 |  |      |                     |  |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/egota/">https://www.grandmast.jp/egota/</a> |  |      |                     |  |
| 備考     | 提携介護事業所：医療法人社団黎明会 練馬東クリニック、医療法人社団アデット 中野訪問クリニック、SOMPOケア新中野                    |  |      |                     |  |

|        |                                                                                           |    |                  |                 |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|-----------------|--|
| 施設名称   | グランドマスト赤堤                                                                                 |    | 運営法人             | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |  |
| 施設について | 最寄り駅の京王線「下高井戸駅」まではグランドマストから徒歩7分。駅前には通称「しもたか商店街」や大型スーパーがあります。                              |    |                  |                 |  |
| 所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目13-1                                                                          | 交通 | 京王線「下高井戸」駅まで徒歩7分 |                 |  |
| 専有面積   | 36.89㎡(1R)～58.24㎡(2LDK)                                                                   |    |                  |                 |  |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/akatsutsumi/">https://www.grandmast.jp/akatsutsumi/</a> |    |                  |                 |  |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団 健身会 さくら中央クリニック、SOMPOケア世田谷                                                   |    |                  |                 |  |

|        |                                                                                                                                                       |  |      |                    |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|--|
| 施設名称   | アイリスガーデン 用賀                                                                                                                                           |  | 運営法人 | ニチケアパレス            |  |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                               |  |      |                    |  |
| 所在地    | 東京都世田谷区玉川台2-17-20                                                                                                                                     |  | 交通   | 東急田園都市線「用賀」駅より徒歩6分 |  |
| 専有面積   | 28.60～45.29㎡                                                                                                                                          |  |      |                    |  |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igyoga.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igyoga.html</a> |  |      |                    |  |
| 備考     |                                                                                                                                                       |  |      |                    |  |

|        |                                                                                               |  |      |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト大塚駅前                                                                                   |  | 運営法人 | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | JR山手線と都電荒川線「大塚駅」から徒歩4分の場所に「グランドマスト大塚駅前」があります。ホテルライクな共用廊下、明るく開放的な食堂の他に、応接室1室、多目的ルーム2室が備わっています。 |  |      |                 |
| 所在地    | 東京都豊島区北大塚1丁目13-10                                                                             |  | 交通   | JR 山手線大塚駅徒歩4分   |
| 専有面積   | 25.84㎡(1R)～63.03㎡(2LDK)                                                                       |  |      |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/otsuka-ekimae/">https://www.grandmast.jp/otsuka-ekimae/</a> |  |      |                 |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団黎明会 大塚クリニック(内科、皮膚科、精神科)、提携介護事業所：SOMPOケア大塚 定期巡回                                   |  |      |                 |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

|                                   |                                |                                                |                    |
|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|
| (東京都)<br>中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区 | (東京都)<br>練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下 | (神奈川県)<br>川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市                     | (埼玉県)<br>さいたま市・戸田市 |
| (千葉県)<br>船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市     | (大阪府)<br>大阪市                   | (愛知県)名古屋 (京都府)京都市<br>(兵庫県)神戸市・西宮市・川西市 (奈良県)奈良市 |                    |

### 東京都 — 練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区

|        |                                                                                                                            |    |                    |                 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト練馬桜台                                                                                                                |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 食堂は1階エントランス付近と便利。お食事はもちろん、入居者同士、趣味やサークルで共有の時間を過ごしたりとコミュニケーションの場として幅広く用途でご利用可能です。また、ラウンジは映画鑑賞や読書などのスペースとして入居者様の趣味の時間を演出します。 |    |                    |                 |
| 所在地    | 東京都練馬区桜台2丁目29-1                                                                                                            | 交通 | 西武有楽町線「新桜台」駅まで徒歩7分 |                 |
| 専有面積   | 39.36㎡(1R)～65.14㎡(2LDK+S)                                                                                                  |    |                    |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nerimasakuradai/">https://www.grandmast.jp/nerimasakuradai/</a>                          |    |                    |                 |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団啓明会 練馬東クリニック(内科)、提携介護サービス事業所 SOMPOケア中村橋(訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、夜間対応型訪問介護)                                 |    |                    |                 |

|        |                                                                                                        |    |                    |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|
| 施設名称   | マストライフ古河庭園                                                                                             |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 高齢者住宅と子育て支援住宅が同一敷地内で共生する複合型賃貸住宅。東京メトロ南北線「西ヶ原駅」まで徒歩4分、JR京浜東北線「上中里駅」は徒歩8分、JR山手線「駒込駅」は徒歩11分と3つの駅直結が最寄りです。 |    |                    |                 |
| 所在地    | 東京都北区西ヶ原1丁目31-6                                                                                        | 交通 | 東京メトロ南北線「西ヶ原駅」徒歩4分 |                 |
| 専有面積   | 34.58㎡～70.62㎡                                                                                          |    |                    |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/furukawa/">https://www.grandmast.jp/furukawa/</a>                    |    |                    |                 |
| 備考     | 医療・介護体制：医療法人社団 鉄祐会 祐ホームクリニック、やさしい手                                                                     |    |                    |                 |

|        |                                                                                           |    |                                                                       |                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト墨田文花                                                                               |    | 運営法人                                                                  | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅は東武亀戸線の「小村井駅」、徒歩でわずか3分の近です。<br>バスに乗り換え9分でJR総武線「亀戸駅」へ行け、駅周辺は賑やかなショッピングゾーン。             |    |                                                                       |                 |
| 所在地    | 東京都墨田区文花2丁目9-13                                                                           | 交通 | 東武亀戸線「小村井」駅まで徒歩3分<br>JR総武線「亀戸」駅まで都営バス「亀戸駅行」バスで9分<br>「文花2丁目バス停」まで徒歩1分。 |                 |
| 専有面積   | 35.84㎡(1R+S)～61.60㎡(2LDK)                                                                 |    |                                                                       |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/sumidabunka/">https://www.grandmast.jp/sumidabunka/</a> |    |                                                                       |                 |
| 備考     | 提携介護事業所：医療法人社団さくらライフ、株式会社やさしい手 新小岩訪問介護事業所                                                 |    |                                                                       |                 |

### 東京都下

|        |                                                                                 |    |                   |                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト三鷹上達雀                                                                    |    | 運営法人              | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅は「三鷹駅」は地下鉄東西線とJR総武線の始発駅。また、JR中央線の特別快速も停車するので、都内のどの場所へもアクセスは抜群です。            |    |                   |                 |
| 所在地    | 東京都三鷹市上達雀5丁目15-18                                                               | 交通 | JR中央線「三鷹」駅まで徒歩13分 |                 |
| 専有面積   | 35.80㎡～45.27㎡                                                                   |    |                   |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/mitaka/">https://www.grandmast.jp/mitaka/</a> |    |                   |                 |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団永寿会ふれあい診療所 提携介護事業所：SOMPOケア三鷹上達雀                                    |    |                   |                 |

|        |                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                    |               |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| 施設名称   | ブランシエールケア玉川上水                                                                                                                                                                                      |    | 運営法人                                                               | 長谷工シニアウェルデザイン |
| 施設について | 看護職員が24時間常駐。多彩な共用空間やアクティビティが暮らしを彩ります。<br>機能訓練室や理美容室など充実の共用空間に加え季節ごとのイベントや多彩なアクティビティがご入居者の毎日を彩ります。<br>看護職員が24時間常駐※し、きめ細やかに健康面でもサポート。機能訓練指導員（非常勤）によるリハビリの実施や複数の近隣医療機関と連携するなど安心の医療・リハビリ体制が日々の安心を支えます。 |    |                                                                    |               |
| 所在地    | 東京都東大和市桜が丘4-29-4                                                                                                                                                                                   | 交通 | 【西武拝島線・多摩モノレール】玉川上水駅から徒歩約10分（約750m）<br>【多摩モノレール】桜台駅駅から徒歩約4分（約300m） |               |
| 専有面積   |                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                    |               |
| ホームページ | <a href="https://www.haseko-senior.co.jp/home/tamagawa">https://www.haseko-senior.co.jp/home/tamagawa</a>                                                                                          |    |                                                                    |               |
| 備考     | 機能訓練室（多目的室兼用）・医療機関との連携・食べる楽しみを毎日                                                                                                                                                                   |    |                                                                    |               |

|        |                                                                                                                                                    |    |                                                                                                      |                 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマストひばりが丘南                                                                                                                                      |    | 運営法人                                                                                                 | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 西武池袋線「ひばりが丘駅」は所要10分のバスがおすす。<br>バス路線が充実しており、西武新宿線「田無駅」へも15分、武蔵境や三鷹へも30分～40分前後で着きます。また、建物の1階にはクリニック(内科・整形外科・皮膚科)やドラッグストア兼調剤薬局が入っており、健康面での安心も備わっています。 |    |                                                                                                      |                 |
| 所在地    | 東京都西東京市谷戸2丁目1-41                                                                                                                                   | 交通 | 物件から「交番前」バス停まで徒歩1分、「ひばりが丘」駅まで【(境04・境22・田43)ひばりが丘駅]行バスで10分、又は「田無」駅まで【(境04・境05)武蔵境駅行】[(田43)田無駅行]バスで15分 |                 |
| 専有面積   | 38.20㎡(1R)～66.85㎡(2LDK)                                                                                                                            |    |                                                                                                      |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/hibarigaoka/">https://www.grandmast.jp/hibarigaoka/</a>                                                          |    |                                                                                                      |                 |
| 備考     | 敷地内病院(建物内1階部分)：やまね小児科アレルギー科、たなか内科・リウマチクリニック、志匠会 ひばりクリニック                                                                                           |    |                                                                                                      |                 |

|        |                                                                                                                                                                                       |    |                     |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|---------|
| 施設名称   | アイリスガーデン 昭島 昭和の森                                                                                                                                                                      |    | 運営法人                | ニチケアバレス |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                                                               |    |                     |         |
| 所在地    | 東京都昭島市代官山一丁目2番3号                                                                                                                                                                      | 交通 | JR青梅線「昭島」駅北口より徒歩14分 |         |
| 専有面積   | 26.94～47.56㎡                                                                                                                                                                          |    |                     |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igakishimasyouwanomori.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igakishimasyouwanomori.html</a> |    |                     |         |
| 備考     | 敷地内病院(建物内1階部分)：やまね小児科アレルギー科、たなか内科・リウマチクリニック、志匠会 ひばりクリニック                                                                                                                              |    |                     |         |

|        |                                                                                             |    |                                         |                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト板橋本蓮沼                                                                                |    | 運営法人                                    | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 板橋区内の東部に位置する「グランドマスト板橋本蓮沼」は、都営三田線「本蓮沼駅」のすぐ前という駅近が自慢、しかも池袋、新宿の主要都心までは20分～30分という好立地です。        |    |                                         |                 |
| 所在地    | 東京都板橋区蓮沼町23-5                                                                               | 交通 | 都営三田線「本蓮沼」駅まで徒歩1分<br>都営大江戸線「勝どき」駅まで徒歩3分 |                 |
| 専有面積   | 30.32㎡(1R)～62.04㎡(2LDK)                                                                     |    |                                         |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/motohasunuma/">https://www.grandmast.jp/motohasunuma/</a> |    |                                         |                 |
| 備考     | 提携医療機関：板橋区役所前診療所(内科・リハビリテーション科)提携介護事業所：SOMPOケア徳丸(定期巡回・随時対応型訪問介護看護)                          |    |                                         |                 |

|        |                                                                                           |    |                      |                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト西ヶ原                                                                                |    | 運営法人                 | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 1階にドラッグストアがあり、日用品の調達も便利です。<br>3階～6階に24室完備されたトランクルームの使用が可能です。                              |    |                      |                 |
| 所在地    | 東京都北区西ヶ原1丁目31-25                                                                          | 交通 | 東京メトロ南北線「西ヶ原」駅まで徒歩3分 |                 |
| 専有面積   | 25.13㎡～66.76㎡（バルコニー・PSは含まない）                                                              |    |                      |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nishigahara/">https://www.grandmast.jp/nishigahara/</a> |    |                      |                 |
| 備考     | 近隣病院：花と森の東京病院 ※旧国立印刷局東京病院                                                                 |    |                      |                 |

|        |                                                                                                                                                                   |    |                  |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|---------|
| 施設名称   | ニチイメゾン築又                                                                                                                                                          |    | 運営法人             | ニチケアバレス |
| 施設について | 下町情緒に溶け込む安心の住まい、美しい借景を愛でる穏やかな毎日。帝釈天まで徒歩3分、寅さん記念館まで徒歩5分、矢切の渡しまで徒歩10分、江戸川土手まで徒歩7分と、東京下町の名所への散歩が楽しめます。映画「男はつらいよ」の舞台となった、下町の名所までの散歩が日常的に楽しめるロケーションです。                 |    |                  |         |
| 所在地    | 東京都葛飾区築又7-13-8                                                                                                                                                    | 交通 | 京成金町線「築又」駅より徒歩5分 |         |
| 専有面積   | 18.04㎡～19.71㎡                                                                                                                                                     |    |                  |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/mv_shibamata.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/mv_shibamata.html</a> |    |                  |         |
| 備考     | PT設置                                                                                                                                                              |    |                  |         |

|        |                                                                                                  |    |                    |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランド・マスターズ武蔵府中                                                                                   |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 調布市や多摩市など7市と接する府中市の分府中に位置する「グランド・マスターズ武蔵府中」。このあたりは土地の起伏のない平坦地の閑静な住宅地。放通や階段が少なく、シニアにとって動きやすい場所です。 |    |                    |                 |
| 所在地    | 東京都府中市分府中5丁目28-1                                                                                 | 交通 | 京王線「中河原」駅徒歩12分     |                 |
| 専有面積   | 26.81㎡～54.40㎡                                                                                    |    | JR・京王線「分府河原」駅徒歩15分 |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/musashifuchu/">https://www.grandmast.jp/musashifuchu/</a>      |    |                    |                 |
| 備考     | 提携医療機関：医療法人社団 浩央会さくらホームケアクリニック                                                                   |    | ケア21府中ステーション       |                 |

|        |                                                                                                        |    |                                                         |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト柳沢                                                                                              |    | 運営法人                                                    | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 西東京市保谷町、西武新宿線「西武柳沢」から線路に沿って西方向、徒歩7分のところに「グランドマスト柳沢」があります。JR新宿駅までは40分圏内、本数の多いバスを利用すれば吉祥寺や三鷹へのアクセスも良好です。 |    |                                                         |                 |
| 所在地    | 東京都西東京市保谷町4丁目6-19                                                                                      | 交通 | 西武新宿線「西武柳沢」駅まで徒歩7分(約550m)<br>西武新宿線「田無」駅まで徒歩15分(約1,200m) |                 |
| 専有面積   | 38.85㎡(1R)～67.91㎡(2LDK)                                                                                |    |                                                         |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/yagisawa/">https://www.grandmast.jp/yagisawa/</a>                    |    |                                                         |                 |
| 備考     | フロント業務を在宅介護大手の株式会社やさしい手に委託                                                                             |    |                                                         |                 |

|        |                                                                                                                                                          |    |                       |         |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|---------|
| 施設名称   | ALSOKケアホーム一橋学園                                                                                                                                           |    | 運営法人                  | ALSOK介護 |
| 施設について | サービス付き高齢者向け住宅でありながらも、訪問介護ステーションを併設、また当社訪問看護ステーションをご契約していただく事で介護付有料老人ホームの手厚さとサ高住のサービスの選択の自由度の高さの「良いところ」をしたホームとなっております。ICT化の推進にも力を入れており介護品質の向上にも取り組んでおります。 |    |                       |         |
| 所在地    | 東京都小平市学園東町三丁目7番28号                                                                                                                                       | 交通 | 西武多摩湖線「一橋学園」駅下車徒歩約16分 |         |
| 専有面積   | 18.0、19.20㎡                                                                                                                                              |    |                       |         |
| ホームページ | <a href="https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/390">https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/390</a>                                  |    |                       |         |
| 備考     | ALSOKセキュリティ、緊急通報装置、テレビ回線、エアコン、クロゼット、防災設備、空調換気設備、照明器具、カーテン、洗浄機能付トイレ(車いす対応・緊急コール付)                                                                         |    |                       |         |

|        |                                                                                                                                                               |    |                  |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|---------|
| 施設名称   | アイリスガーデン 昭島                                                                                                                                                   |    | 運営法人             | ニチケアバレス |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                                       |    |                  |         |
| 所在地    | 東京都昭島市松原町3-8-1                                                                                                                                                | 交通 | JR青梅線「拜島」駅より徒歩9分 |         |
| 専有面積   | 26.40～45.37㎡                                                                                                                                                  |    |                  |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igakishima.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/tokyo/igakishima.html</a> |    |                  |         |
| 備考     |                                                                                                                                                               |    |                  |         |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)  
中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)  
練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)  
川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)  
さいたま市・戸田市

(千葉県)  
船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)  
大阪市

(愛知県) 名古屋 (京都府) 京都市  
(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市 (奈良県) 奈良市

### 神奈川県 ― 川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

|        |                                                                                                                                                                                                           |    |                                                                    |                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト武蔵小杉石水邸                                                                                                                                                                                            |    | 運営法人                                                               | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 「グランドマスト武蔵小杉石水邸」は、自立した生活を望むアクティブシニアの方々に、これからの暮らしがより安心で快適な毎日となるよう、魅力的なサービスが揃った賃貸住宅です。<br>お部屋は入居者様のライフスタイルに応じて選べる14タイプからご用意。専有面積34.35㎡～60.15㎡までの1Rタイプ～2LDKタイプのお部屋がございます。お一人暮らしでもご夫婦でも入居者様の生活に応じたお部屋選びが可能です。 |    |                                                                    |                |
| 所在地    | 神奈川県川崎市中原区中丸子760-1                                                                                                                                                                                        | 交通 | JR横浜線「武蔵小杉駅」(横浜駅線口)より徒歩19分(約1,470m)<br>JR南武線「向河原駅」まで徒歩14分(約1,070m) |                |
| 専有面積   | 34.35㎡(1R)～60.15㎡(2LDK)                                                                                                                                                                                   |    |                                                                    |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/musashikosugi-s/">https://www.grandmast.jp/musashikosugi-s/</a>                                                                                                         |    |                                                                    |                |
| 備考     |                                                                                                                                                                                                           |    |                                                                    |                |

|        |                                                                                                                                                                                       |    |                                        |         |  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------|---------|--|
| 施設名称   | ALSOKケアホーム川崎ちとせ                                                                                                                                                                       |    | 運営法人                                   | ALSOK介護 |  |
| 施設について | 東急東横線・田園都市線・JR南武線やインターも近く神奈川県内、都内からのアクセス良好！<br>サービス付き高齢者向け住宅の自由度と、有料老人ホームの安全安心を両立させるお住まいのため、ご自宅で過ごすのと同じように<br>デイサービスなどの外出や外泊なども可能です。24時間常勤の介護士のほか日中は看護師が常駐しているため、安全安心にお過ご<br>しいただけます。 |    |                                        |         |  |
| 所在地    | 神奈川県川崎市高津区千年76                                                                                                                                                                        | 交通 | JR南武線「武蔵小杉駅」より 東急バス「能満寺」下車 徒歩5分(約250m) |         |  |
| 専有面積   | 18.45～19.37㎡                                                                                                                                                                          |    |                                        |         |  |
| ホームページ | <a href="https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/276">https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/276</a>                                                               |    |                                        |         |  |
| 備考     | ALSOKセキュリティ、緊急通報装置、テレビ回線、エアコン、クローゼット、防犯設備、照明器具、カーテン、洗濯機付トイレ(車いす対応)、緊急コール付)、車椅子対応洗面化粧台                                                                                                 |    |                                        |         |  |

|        |                                                                               |    |                            |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト横浜鶴屋                                                                   |    | 運営法人                       | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅のJR横浜線「鶴屋駅」は快速急行が停車するため、横浜へ5分、横浜へ20分、渋谷へも40分と通勤通学やお出掛けに便利です。              |    |                            |                |
| 所在地    | 神奈川県横浜市緑区鶴屋6丁目27-1                                                            | 交通 | JR横浜線「鶴屋」駅まで徒歩13分(約1,030m) |                |
| 専有面積   | 37.50㎡～69.62㎡                                                                 |    |                            |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kamai/">https://www.grandmast.jp/kamai/</a> |    |                            |                |
| 備考     | 提携介護事業所・近隣のツクイの介護事業所                                                          |    |                            |                |

|        |                                                                                        |    |                                                                                                                                |                |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト横浜浅間町                                                                           |    | 運営法人                                                                                                                           | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | グランドマストから相鉄本線の天王町駅までは歩いておよそ9分。<br>住宅内にはカルチャースペースやキッチンスペースがあり、交流スペースの「おひさまプラザ」で交流があります。 |    |                                                                                                                                |                |
| 所在地    | 神奈川県横浜市西区浅間町5丁目375-1                                                                   | 交通 | 相模鉄道本線「天王町」駅 徒歩9分(約700m)<br>JR線「横浜」駅西口 徒歩23分(約1,800m)<br><small>※相鉄「横浜」駅西口1号乗り場または相模鉄道西口1号バス停乗車、バス「天王町」駅(浅間町車庫前)下車徒歩9分</small> |                |
| 専有面積   | 44.81㎡～76.95㎡(バルコニー・PS含まず)                                                             |    |                                                                                                                                |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/sengencho/">https://www.grandmast.jp/sengencho/</a>  |    |                                                                                                                                |                |
| 備考     | 食事サービス・施設内カフェ&レストランで提供(平日と平日の祝日のみ営業)                                                   |    |                                                                                                                                |                |

|        |                                                                                                               |    |                            |                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|----------------|
| 施設名称   | マストクレリアン鎌倉                                                                                                    |    | 運営法人                       | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 「マストクレリアン鎌倉」は、サービス付き高齢者向け住宅(1～5階)とファミリー住戸(6階)からなる多世代交流型のサ高住。<br>ご入居者様が無料でご利用いただける6階「コミュニティラウンジ」(予約制)にはキッチンが完備 |    |                            |                |
| 所在地    | 神奈川県鎌倉市大船5丁目2-26                                                                                              | 交通 | JR東海道本線「大船」駅まで徒歩13分(1030m) |                |
| 専有面積   | 43.55㎡(1LDK)～64.26㎡(2LDK)                                                                                     |    |                            |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kamakura/">https://www.grandmast.jp/kamakura/</a>                           |    |                            |                |
| 備考     |                                                                                                               |    |                            |                |

|        |                                                                                                             |    |                                         |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | マグランドマスト町田                                                                                                  |    | 運営法人                                    | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 「グランドマスト町田」が位置する神奈川県相模原市南区。<br>ゆったりと時間が流れる「静」と元気と活力が肌で感じられる「動」を併せ持つ魅力ある街です。<br>トランクルームや専用駐車場など、利便性を支える仕様も充実 |    |                                         |                |
| 所在地    | 神奈川県相模原市南区上鶴間本町5丁目16-3                                                                                      | 交通 | JR横浜線「町田」駅まで徒歩13分<br>小田急線「相模大野」駅まで徒歩15分 |                |
| 専有面積   | 32.65㎡＊ ～ 61.90㎡＊                                                                                           |    |                                         |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/machida/">https://www.grandmast.jp/machida/</a>                           |    |                                         |                |
| 備考     |                                                                                                             |    |                                         |                |

|        |                                                                                                                                                                                                           |    |                                                                    |                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト新丸子                                                                                                                                                                                                |    | 運営法人                                                               | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 「グランドマスト武蔵小杉石水邸」は、自立した生活を望むアクティブシニアの方々に、これからの暮らしがより安心で快適な毎日となるよう、魅力的なサービスが揃った賃貸住宅です。<br>お部屋は入居者様のライフスタイルに応じて選べる14タイプからご用意。専有面積34.35㎡～60.15㎡までの1Rタイプ～2LDKタイプのお部屋がございます。お一人暮らしでもご夫婦でも入居者様の生活に応じたお部屋選びが可能です。 |    |                                                                    |                |
| 所在地    | 神奈川県川崎市中原区中丸子760-1                                                                                                                                                                                        | 交通 | JR横浜線「武蔵小杉駅」(横浜駅線口)より徒歩19分(約1,470m)<br>JR南武線「向河原駅」まで徒歩14分(約1,070m) |                |
| 専有面積   | 34.35㎡(1R)～60.15㎡(2LDK)                                                                                                                                                                                   |    |                                                                    |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/shinmaruko/">https://www.grandmast.jp/shinmaruko/</a>                                                                                                                   |    |                                                                    |                |
| 備考     |                                                                                                                                                                                                           |    |                                                                    |                |

|        |                                                                                                                                                                           |    |                              |                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマストみなまきみらい                                                                                                                                                            |    | 運営法人                         | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 横浜市旭区、相鉄いずみ野線「南万騎が原駅」からわずか徒歩1分、「グランドマストみなまきみらい」は駅近でありながら、自然の懐に抱かれるというアクティブシニア希望の好立地住宅です。<br>横浜へは乗り換えなしで行くことができます。フレンドリーに交流できるラウンジや食堂のほか、カラオケの設備があり入居者様がサークルを作って楽しんでおられます。 |    |                              |                |
| 所在地    | 神奈川県横浜市旭区柏町131-5                                                                                                                                                          | 交通 | 相鉄いずみ野線「南万騎が原駅」まで 徒歩1分(約40m) |                |
| 専有面積   | 32.62㎡～59.79㎡                                                                                                                                                             |    |                              |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/minamaki/">https://www.grandmast.jp/minamaki/</a>                                                                                       |    |                              |                |
| 備考     |                                                                                                                                                                           |    |                              |                |

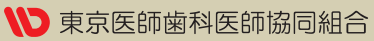
|        |                                                                                                                                                                         |    |                                        |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------|---------|
| 施設名称   | ニチメゾンいずみ中央                                                                                                                                                              |    | 運営法人                                   | ニチケアハルス |
| 施設について | ニチメゾンいずみ中央は、都市型の施設で駅から近く、ドラッグストアも併設しております。介護はもちろん、24時間365日看護サービスを提供し、健康管理だけでなく医師の診断に基づいた医療保険での対応も可能です。                                                                  |    |                                        |         |
| 所在地    | 神奈川県横浜市泉区上飯田町990                                                                                                                                                        | 交通 | 相鉄いずみ野線いずみ中央駅からバスで2分降車後徒歩1分<br>または徒歩8分 |         |
| 専有面積   | 27.83～47.46㎡                                                                                                                                                            |    |                                        |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kanagawa/mv_izumichuo.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kanagawa/mv_izumichuo.html</a> |    |                                        |         |
| 備考     | 24時間看護師常駐・PT配置                                                                                                                                                          |    |                                        |         |

|        |                                                                                                                                                                                     |    |                                                   |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------|---------|
| 施設名称   | ニチメゾン横浜上大岡                                                                                                                                                                          |    | 運営法人                                              | ニチケアハルス |
| 施設について | ニチメゾン横浜上大岡は、間内や桜木町方面を見渡せる高台に位置しており、西側には富士山も見ることができます。高齢者施設には珍しい5階建て吹き抜け構造になっており、自然光を多く取り入れた建物です。                                                                                    |    |                                                   |         |
| 所在地    | 神奈川県横浜市港南区大久保3-5-53                                                                                                                                                                 | 交通 | 京浜急行電鉄、横浜市営地下鉄ブルーライン「上大岡」駅からバスで9分降車後、徒歩1分または徒歩17分 |         |
| 専有面積   | 25.66～45.44㎡                                                                                                                                                                        |    |                                                   |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kanagawa/mv_yokohamakamioka.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kanagawa/mv_yokohamakamioka.html</a> |    |                                                   |         |
| 備考     | PT配置                                                                                                                                                                                |    |                                                   |         |

|        |                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                           |                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト北鎌倉                                                                                                                                                                                                                        |    | 運営法人                                      | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅の「JR横浜線北鎌倉駅」その小ぢんまりとした満洲な駅舎の佇まいが街を象徴しているかのようです。他にもJR湘南モノレールの「大船駅」と「富士見町駅」からもアクセスできます。電車で横浜駅まで23分、東京駅まで54分の絶好のロケーションで、お出掛けにも便利です。ご家族が1泊2日で訪問される場合に対応できる「集客室」があり、1泊税込1,000円でお泊りいただけます。ゆったりと時間が過ぎる天気の良い日には、食堂前のウッドデッキで日光浴が楽しめます。 |    |                                           |                |
| 所在地    | 神奈川県鎌倉市台5丁目12-10                                                                                                                                                                                                                  | 交通 | JR横浜線「北鎌倉」駅まで徒歩12分<br>JR東海道本線「大船」駅まで徒歩19分 |                |
| 専有面積   | 34.20㎡～60.80㎡                                                                                                                                                                                                                     |    |                                           |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kitakamakura/">https://www.grandmast.jp/kitakamakura/</a>                                                                                                                                       |    |                                           |                |
| 備考     |                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                           |                |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)  
中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)  
練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)  
川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)  
さいたま市・戸田市

(千葉県)  
船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)  
大阪市

(愛知県) 名古屋 (京都府) 京都市  
(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市 (奈良県) 奈良市

### 埼玉県 — さいたま市・戸田市

|        |                                                                                                                                                                                                    |    |              |               |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|---------------|
| 施設名称   | ブランシエールケア武蔵浦和                                                                                                                                                                                      |    | 運営法人         | 長谷工シニアウェルデザイン |
| 施設について | 理学療法士※による充実のリハビリ体制。その方らしい暮らしと心身機能の維持向上を叶えるホームです。<br>常勤する理学療法士※が一人おひとりに合わせたリハビリを実施。日々のアクティビティや園芸活動と合わせてご入居者のイキイキとした暮らしを支援します。お身体の状態に応じて、自由に外出していただくことも可能。<br>武蔵浦和駅から徒歩約10分(約800m)と、ご家族の訪問にも便利な立地です。 |    |              |               |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市南区鹿手袋4-32-30                                                                                                                                                                               | 交通 | 武蔵浦和駅 徒歩約10分 |               |
| 専有面積   |                                                                                                                                                                                                    |    |              |               |
| ホームページ | <a href="https://www.haseko-senior.co.jp/home/musashipurawa">https://www.haseko-senior.co.jp/home/musashipurawa</a>                                                                                |    |              |               |
| 備考     | リビングダイニング・リフト浴・園芸コーナー                                                                                                                                                                              |    |              |               |

|        |                                                                                                                                                                                     |    |                         |          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------|----------|
| 施設名称   | アイリスガーデン さいたま新都心                                                                                                                                                                    |    | 運営法人                    | ニチイケアバレス |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                                                             |    |                         |          |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4丁目255番 1号                                                                                                                                                            | 交通 | JR京浜東北線「さいたま新都心」駅より徒歩8分 |          |
| 専有面積   | 25.66～45.44㎡                                                                                                                                                                        |    |                         |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/saitama/igsaitamashintoshin.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/saitama/igsaitamashintoshin.html</a> |    |                         |          |
| 備考     | 食事サービス:施設内カフェ&レストランで提供(平日と平日の祝日のみ営業)                                                                                                                                                |    |                         |          |

|        |                                                                                                                                                                                             |    |                  |                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト戸田公園                                                                                                                                                                                 |    | 運営法人             | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 「グランドマスト戸田公園」は、自立した生活を望む高齢者の方々に、これからの暮らしがより安心で快適な毎日となるように「緩やかな見守り」と「緊急時の駆け付け」体制のある高齢者向けの賃貸住宅です。<br>生活に必要なニーズはすべて徒歩圏内で済ませられます。<br>スーパー2店舗のほか雑貨店やコンビニ、駅ナカの商業施設が充実し、歯科医院や病院、クリニックも近くにあるので便利です。 |    |                  |                 |
| 所在地    | 埼玉県戸田市南町1ー5                                                                                                                                                                                 | 交通 | JR埼京線 戸田公園駅 徒歩4分 |                 |
| 専有面積   | 37.22㎡～61.58㎡                                                                                                                                                                               |    |                  |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/todako/en/">https://www.grandmast.jp/todako/en/</a>                                                                                                       |    |                  |                 |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応。緊急時の駆け付け・在室時の安否確認システム・カラーモニター付きインターホン                                                                                                                                |    |                  |                 |

|        |                                                                                                                                                                     |    |                      |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------|----------|
| 施設名称   | アイリスガーデン 北浦和                                                                                                                                                        |    | 運営法人                 | ニチイケアバレス |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                                             |    |                      |          |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市浦和区北浦和5-13-6                                                                                                                                                | 交通 | JR京浜東北線「北浦和」駅より徒歩12分 |          |
| 専有面積   | 27.83～47.46㎡                                                                                                                                                        |    |                      |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/saitama/igkitaurawa.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/saitama/igkitaurawa.html</a> |    |                      |          |
| 備考     |                                                                                                                                                                     |    |                      |          |

|        |                                                                                                                     |    |                    |                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマスト西大宮                                                                                                          |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | JR川越線/埼京線の「西大宮駅」まで徒歩10分。駅周辺は整備が進みますます便利になっています。グランドマストから近い駅の北側にはスーパー、南側にはドラッグストア、モール、ホームセンターがあり、日用品や必需品に困ることはありません。 |    |                    |                 |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市西区西大宮3丁目4 0ー2                                                                                               | 交通 | JR川越線「西大宮」駅まで徒歩10分 |                 |
| 専有面積   | 37.22㎡～61.58㎡                                                                                                       |    |                    |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nishiomiya/">https://www.grandmast.jp/nishiomiya/</a>                             |    |                    |                 |
| 備考     | 近隣病院：湯澤クリニック                                                                                                        |    |                    |                 |

|        |                                                                                                                                                                                              |    |                                                                                                            |                 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 施設名称   | グランドマストアクティブ宮原                                                                                                                                                                               |    | 運営法人                                                                                                       | 積水ハウスシャーマンズPM東京 |
| 施設について | 37㎡から70㎡までご希望に応じたプランをご用意。<br>徒歩圏内には大型スーパーマーケット、複数のコンビニにドラッグストアがあり、食料、日用品など生活必需品はほぼすべて整います。また、半径500メートル以内にクリニック、歯科医院、整骨院があり、巡回訪問介護事業所はグランドマストに隣接しています。元気に過ごせる環境に加えて、万が一の不安にもケアが行き届く条件が揃っています。 |    |                                                                                                            |                 |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目697-1                                                                                                                                                                        | 交通 | 埼玉新都市交通伊奈線ニューシャトル「東宮原」駅 徒歩約7分(約500m)<br>埼玉新都市交通伊奈線ニューシャトル「加茂宮」駅 徒歩約9分(約700m)<br>JR高崎線「宮原」駅 徒歩約16分(約1,280m) |                 |
| 専有面積   | 37.13㎡～70.41㎡                                                                                                                                                                                |    |                                                                                                            |                 |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/miyahara/">https://www.grandmast.jp/miyahara/</a>                                                                                                          |    |                                                                                                            |                 |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応。緊急時の駆け付け・在室時の安否確認システム・カラーモニター付きインターホン・生活相談サービス                                                                                                                        |    |                                                                                                            |                 |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)

中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)

練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)

川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)

さいたま市・戸田市

(千葉県)

船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)

大阪市

(愛知県) 名古屋 (京都府) 京都市

(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市 (奈良県) 奈良市

### 千葉県 ― 船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

|        |                                                                                                                                                                     |    |                                   |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------|---------|
| 施設名称   | ALSOKケアホーム新船橋                                                                                                                                                       |    | 運営法人                              | ALSOK介護 |
| 施設について | ～ホーム長より～<br>アットホームに感じて頂けるように職員の雰囲気づくり、そして介護保険や医療保険の仕組みを駆使して皆さまが笑顔で穏やかに過ごして頂けるよう、最適なケアプランの提案に努めます。職員も全員が有資格者であり、介護のプロとしてご入居者様のご支援に当たらせて頂いておりますのでご家族さまにも安心して頂けると思います。 |    |                                   |         |
| 所在地    | 千葉県船橋市山手3-6-10                                                                                                                                                      | 交通 | 東武アーバンパークライン「新船橋」駅より 徒歩12分(約950m) |         |
| 居室の広さ  | 18.90㎡                                                                                                                                                              |    |                                   |         |
| ホームページ | <a href="https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/280">https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/280</a>                                             |    |                                   |         |
| 備考     | ALSOKセキュリティ、緊急通報装置、テレビ回線、エアコン、クローゼット、防災設備、照明器具、カーテン、洗浄機能付トイレ(車いす対応・緊急コール付)、車椅子対応洗面化粧台                                                                               |    |                                   |         |

|        |                                                                                                             |    |             |               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|---------------|
| 施設名称   | ウェルミーテラス高根台                                                                                                 |    | 運営法人        | 長谷工シニアウェルデザイン |
| 施設について | 食堂や多目的スペースなどの共用部は地域に開放もされており、体操やカルチャー講座、イベントなどを開催。ご入居者だけでなく、地域の方との交流で暮らしに活気を生み出します。                         |    |             |               |
| 所在地    | 千葉県船橋市高根台2-2-17                                                                                             | 交通 | 高根公園駅 徒歩約8分 |               |
| 居室の広さ  |                                                                                                             |    |             |               |
| ホームページ | <a href="https://www.haseko-senior.co.jp/home/takanedai">https://www.haseko-senior.co.jp/home/takanedai</a> |    |             |               |
| 備考     |                                                                                                             |    |             |               |

|        |                                                                                                                                                                               |    |                    |      |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|------|---------|
| 施設名称   | アイリスガーデン 松戸移台                                                                                                                                                                 |    |                    | 運営法人 | ニチケアバレス |
| 施設について | 「安心」「自由」「選択」「交流」のある暮らし。                                                                                                                                                       |    |                    |      |         |
| 所在地    | 千葉県松戸市移台7-56-1                                                                                                                                                                | 交通 | 京成松戸線「みのり台」駅より徒歩6分 |      |         |
| 居室の広さ  | 27.73～44.56㎡                                                                                                                                                                  |    |                    |      |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/igmatsudominoridai.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/igmatsudominoridai.html</a> |    |                    |      |         |
| 備考     |                                                                                                                                                                               |    |                    |      |         |

|        |                                                                                                                                                                     |    |                             |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------|---------|
| 施設名称   | ニチメゾン小金原                                                                                                                                                            |    | 運営法人                        | ニチケアバレス |
| 施設について | ニチメゾン小金原は近隣に商店街や図書館もあり、大変便利にご生活できます。<br>また訪問介護やデイサービスなどを併設し、訪問看護ステーションの看護師が24時間常駐していることが特長です。<br>お客様に安心して生活できる環境を提供させていただいております。                                    |    |                             |         |
| 所在地    | 千葉県松戸市小金原4-40-8                                                                                                                                                     | 交通 | JR常磐線「北小金」駅からバスで10分降車後、徒歩2分 |         |
| 居室の広さ  | 28.60～45.29㎡                                                                                                                                                        |    |                             |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_koganebara.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_koganebara.html</a> |    |                             |         |
| 備考     | 24時間看護師常駐 PT配置 OT配置                                                                                                                                                 |    |                             |         |

|        |                                                                                                                                                                      |    |                                          |         |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------|---------|
| 施設名称   | ALSOKケアホーム流山おおたかの森                                                                                                                                                   |    | 運営法人                                     | ALSOK介護 |
| 施設について | 当ホームの特長はサ高住でありながら、居宅介護支援事業所(ケアマネジャー・日中常駐)、訪問看護ステーション(看護師・日中常駐)が併設しており、提携医・連携施設とも24時間体制で、お看取り介護もいたします。介護付有料老人ホームの「介護の手厚さ」とサ高住のサービス選択の「自由度の高さ」の「良いところ」をしたホーム」となっております。 |    |                                          |         |
| 所在地    | 千葉県流山市おおたかの森西1-23-3                                                                                                                                                  | 交通 | 東武アーバンパークライン・つくばエクスプレス「流山おおたかの森」駅より 徒歩9分 |         |
| 居室の広さ  | 18.06～18.20㎡                                                                                                                                                         |    |                                          |         |
| ホームページ | <a href="https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/376">https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/376</a>                                              |    |                                          |         |
| 備考     | ALSOKセキュリティ、緊急通報装置、テレビ回線、エアコン、クローゼット、防災設備、空調換気設備、照明器具、カーテン、洗浄機能付トイレ(車いす対応・緊急コール付)、車椅子対応洗面化粧台                                                                         |    |                                          |         |

|        |                                                                                                        |    |                   |                |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト船橋高根台                                                                                           |    | 運営法人              | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅の京成松戸線の「高根公園駅」へは徒歩8分。駅のすぐそばに商業施設があり、ほとんどの日用品や食材は大型ショッピングセンターとフードスクエアで揃います。病院、公民館、銀行なども近くにあるので便利です。 |    |                   |                |
| 所在地    | 千葉県船橋市高根台3丁目10-5                                                                                       | 交通 | 京成松戸線 高根公園駅まで徒歩8分 |                |
| 居室の広さ  | 26.42㎡～67.80㎡                                                                                          |    |                   |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/takanedai/">https://www.grandmast.jp/takanedai/</a>                  |    |                   |                |
| 備考     | 提携医療機関:医療法人 愛の家 高根台病院                                                                                  |    |                   |                |

|        |                                                                                                 |    |                     |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト市川妙典                                                                                     |    | 運営法人                | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 東京メトロ東西線の「妙典駅」がグランドマスト市川妙典の最寄り駅、徒歩6分の便利です。                                                      |    |                     |                |
| 所在地    | 千葉県市川市妙典4丁目6-20                                                                                 | 交通 | 東京メトロ東西線「妙典」駅まで徒歩6分 |                |
| 居室の広さ  | 35.25㎡(1R)～55.48㎡(2LDK)                                                                         |    |                     |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/ichikawamyoden/">https://www.grandmast.jp/ichikawamyoden/</a> |    |                     |                |
| 備考     | 医療機関:医療法人社団健森会 まごころクリニック行徳                                                                      |    |                     |                |

|        |                                                                                                                                                                                |    |                    |         |  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|---------|--|
| 施設名称   | ALSOKケアホーム新松戸                                                                                                                                                                  |    | 運営法人               | ALSOK介護 |  |
| 施設について | ALSOKケアホーム新松戸はサービス付き高齢者向け住宅でありながらも居宅介護支援事業所、訪問介護ステーション、訪問看護ステーションを併設しており、介護付有料老人ホームの手厚さと高住のサービス選択の自由度の高さの「良いところ」をしたホーム」となっております。介護士24時間常駐、日勤帯看護師常駐、提携医による24時間体制で、お看取り実績もございます。 |    |                    |         |  |
| 所在地    | 千葉県松戸市大谷口43番                                                                                                                                                                   | 交通 | JR常磐線「北小金」駅より 徒歩9分 |         |  |
| 居室の広さ  | 18.1㎡                                                                                                                                                                          |    |                    |         |  |
| ホームページ | <a href="https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/284">https://kaigo.alsok.co.jp/facility/search/detail/284</a>                                                        |    |                    |         |  |
| 備考     | テレビ回線、エアコン、クローゼット、防災設備、照明器具、カーテン、洗浄機能付トイレ(車いす対応・緊急コール付)、車椅子対応洗面化粧台                                                                                                             |    |                    |         |  |

|        |                                                                                                                                                                     |    |                                     |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------|---------|
| 施設名称   | ニチメゾン松ヶ丘公園                                                                                                                                                          |    | 運営法人                                | ニチケアバレス |
| 施設について | 柏駅前の再開発が進み、利便性に優れた街へと変貌を遂げた「都心からいちばん近い森のまち」をテーマに掲げて、市をあげて「緑をつなぐまちづくり」に取り組んでいる。そんな好立地で自分らしさを大切にしたい、快適で自由なシニアレジデンスとなっております。                                           |    |                                     |         |
| 所在地    | 千葉県流山市松ヶ丘4-496-1                                                                                                                                                    | 交通 | 東葉高速鉄道東葉高速線「八千代緑が丘」駅からバスで6分 降車後徒歩2分 |         |
| 居室の広さ  | 26.40～45.37㎡                                                                                                                                                        |    |                                     |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_matsugaoka.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_matsugaoka.html</a> |    |                                     |         |
| 備考     | 24時間看護師常駐 デイサービス併設 PT配置                                                                                                                                             |    |                                     |         |

|        |                                                                                                                                                                                       |    |                     |         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|---------|
| 施設名称   | ニチメゾン八千代緑が丘                                                                                                                                                                           |    | 運営法人                | ニチケアバレス |
| 施設について | 緑豊かなゆとりのエリアに佇む ラグジュアリーな快適空間。<br>24時間体制で看護師を配置し、医療的ケアが必要なお客様に対し最善のご支援を提供させていただいております。<br>医療・介護の質の向上に日々努めておりますので安心して過ごしていただけます。                                                         |    |                     |         |
| 所在地    | 千葉県八千代市緑が丘西7-8-1                                                                                                                                                                      | 交通 | JR常磐線「南柏」駅西口より徒歩12分 |         |
| 居室の広さ  | 26.94～47.56㎡                                                                                                                                                                          |    |                     |         |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_yachiyoumidorigaoka.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/chiba/mv_yachiyoumidorigaoka.html</a> |    |                     |         |
| 備考     | PT配置 デイサービス併設                                                                                                                                                                         |    |                     |         |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)

中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)

練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)

川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)

さいたま市・戸田市

(千葉県)

船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)

大阪市

(愛知県) 名古屋

(京都府) 京都市

(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市

(奈良県) 奈良市

## 大阪府 — 大阪市

|        |                                                                                                                                                                            |  |      |                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|
| 施設名称   | グランドマスト 新大阪                                                                                                                                                                |  | 運営法人 | 積水ハウスシャーマゾンPM東京    |
| 施設について | 大阪メトロ御堂筋線とJRの新幹線と在来線が乗り入れる「新大阪駅」まで歩いて11分。<br>ここから都心の大阪梅田へは、メトロでは3駅6分、JRでは1駅4分という恵まれた立地。大阪梅田の有名デパートやグランフロントのような複合施設が自宅の庭先感覚、充実したショッピング、エンターテインメント、グルメを思い立ったその日、その時間に満喫できます。 |  |      |                    |
| 所在地    | 大阪府大阪市淀川区西宮原2丁目5番1号                                                                                                                                                        |  | 交通   | 地下鉄御堂筋線「新大阪」駅徒歩11分 |
| 専有面積   | 33.99㎡(1R)～62.77㎡(2LDK)                                                                                                                                                    |  |      |                    |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/shinosaka/">https://www.grandmast.jp/shinosaka/</a>                                                                                      |  |      |                    |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応。/ 安否確認サービス / 生活相談サービス                                                                                                                               |  |      |                    |

|        |                                                                                                                                                       |  |      |                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 神田                                                                                                                                             |  | 運営法人 | ニチイケアパレス           |
| 施設について | ベテランスタッフが多く在籍しており、安心して過ごして頂く事が出来ます。<br>気さくなスタッフが多く、いつも笑顔が絶えません。館内や居室は全体的に明るく、また池田市では唯一、夫婦部屋があり、夫婦で同じお部屋で過ごす事が出来るのも魅力の一つです。                            |  |      |                    |
| 所在地    | 大阪府池田市神田2-3-22                                                                                                                                        |  | 交通   | 阪急宝塚線「池田」駅より徒歩約15分 |
| 専有面積   | 18.00～33.30㎡                                                                                                                                          |  |      |                    |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_koda.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_koda.html</a> |  |      |                    |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人社団おはな おはなクリニック 山下デンタルクリニック                                                                                                               |  |      |                    |

|        |                                                                                                                                                                 |    |                   |          |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|----------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 鉢塚                                                                                                                                                       |    | 運営法人              | ニチイケアパレス |
| 施設について | 定期的なドッグセラピーを開催しており、和やかな雰囲気の中で癒しの時間を過ごしていただきます。定期的に外食にもお連れし、笑顔あふれる時間を過ごしていただいております。                                                                              |    |                   |          |
| 所在地    | 大阪府池田市鉢塚1-9-4                                                                                                                                                   | 交通 | 阪急宝塚線「池田」駅より徒歩14分 |          |
| 専有面積   | 18.00㎡                                                                                                                                                          |    |                   |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_hachizuka.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_hachizuka.html</a> |    |                   |          |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人良樹会 T内科クリニック よどがわ院・藤井歯科                                                                                                                            |    |                   |          |

|        |                                                                                                                                                               |  |      |                          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 三和町                                                                                                                                                    |  | 運営法人 | ニチイケアパレス                 |
| 施設について | お客様やご家族からの声を大切にしたいサービスをご提供しております。特に、アクティビティには力を入れております。お客様から頂いたご要望から、外部講師を招いた音楽療法や椅子ヨガなどを開催し、よりいきいきとしたメリハリのある暮らしをご提供しております。                                   |  |      |                          |
| 所在地    | 大阪府豊中市三和町3-8-6                                                                                                                                                |  | 交通   | 阪急宝塚線「庄内」駅・「三国」駅より徒歩約15分 |
| 専有面積   | 18.00～26.19㎡                                                                                                                                                  |  |      |                          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_sanwacho.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_sanwacho.html</a> |  |      |                          |
| 備考     | 協力医療機関/医療法人社団 通塾会 よどがわ内科クリニック・医療法人正五会 いけだ東山クリニック・医療法人社団 桜樹会 さくら矯正歯科                                                                                           |  |      |                          |

|        |                                                                                                                                                             |  |      |                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 千里園                                                                                                                                                  |  | 運営法人 | ニチイケアパレス           |
| 施設について | 定員35名の小規模施設ですのでスタッフとお客様の距離感もちょうどよく、アットホームな雰囲気の中でお過ごし頂けます。体操や音楽の先生をお招きし、無理なく楽しくご参加いただけるプログラムをご用意しています。                                                       |  |      |                    |
| 所在地    | 大阪府豊中市千里園1-6-67                                                                                                                                             |  | 交通   | 阪急宝塚線「豊中」駅より徒歩約10分 |
| 専有面積   | 18.00～20.17㎡                                                                                                                                                |  |      |                    |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_senrien.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_senrien.html</a> |  |      |                    |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人正五会 いけだ東山クリニック・藤井歯科                                                                                                                            |  |      |                    |

|        |                                                                                                                                                                               |  |      |                              |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------------------------------|--|
| 施設名称   | ニチイメゾン 箕面白鳥                                                                                                                                                                   |  | 運営法人 | ニチイケアパレス                     |  |
| 施設について | 箕面市の山手の高台にあり、眺望は最高です。花火大会もお部屋から見え、天気が良ければ遠くは明石海峡大橋まで見ることが出来ます。新駅開通により歩いてご面会も来れます。食事は昼食選択メニューになっており、余暇を有効活用いただくようレクリエーションも充実しています。                                             |  |      |                              |  |
| 所在地    | 大阪府箕面市如意4-5-38                                                                                                                                                                |  | 交通   | 北大阪急行（御堂筋線直通）「箕面萱野」駅より徒歩約15分 |  |
| 専有面積   | 18.00～30.96㎡                                                                                                                                                                  |  |      |                              |  |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_minohhakunoshima.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_minohhakunoshima.html</a> |  |      |                              |  |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人社団 日期会 くれはクリニック・医療法人社団 桜樹会 さくら矯正歯科                                                                                                                               |  |      |                              |  |

|        |                                                                                                               |  |      |                    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|
| 施設名称   | プランシエールケア都島                                                                                                   |  | 運営法人 | 長谷工シニアウェルデザイン      |
| 施設について | 徒歩圏内にスーパーや医療機関などが揃い、梅田へのアクセスも良い立地。<br>街のにぎわいを身近に感じながらも、緑豊かな公園や大川の自然に触れられる都市機能と自然が調和した住環境は、暮らしに様々な彩りをもたらします。   |  |      |                    |
| 所在地    | 大阪府大阪市都島区普賢寺町2-2-88                                                                                           |  | 交通   | 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩約7分 |
| 専有面積   |                                                                                                               |  |      |                    |
| ホームページ | <a href="https://www.haseko-senior.co.jp/home/miyakojima">https://www.haseko-senior.co.jp/home/miyakojima</a> |  |      |                    |
| 備考     | 標準装備:介護ベッド、ナースコール、エアコン、レースカーテン、照明                                                                             |  |      |                    |

|        |                                                                                                                                                    |    |                                                                   |                |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト 五月山                                                                                                                                        |    | 運営法人                                                              | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 池田市は大阪の郊外住宅地としてよく知られ、ここ「グランドマスト五月山」周辺も閑静な佇まいを見せています。阪急宝塚線「池田」駅まで1km弱。<br>大阪梅田駅までは急行で18分、1日3便出ている送迎バス(予約制・水曜・日曜休み)を利用すれば、住まいから都心まで30分以内というロケーションです。 |    |                                                                   |                |
| 所在地    | 大阪府池田市建石町8-31                                                                                                                                      | 交通 | 阪急宝塚線「池田」駅まで徒歩13分<br>「五月丘小学校前」バス停まで徒歩3分<br>「池田」駅まで阪急バス「池田行」バスで10分 |                |
| 専有面積   | 33.62㎡～59.50㎡(バルコニー・MBは含まない)                                                                                                                       |    |                                                                   |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/satsukiyama/">https://www.grandmast.jp/satsukiyama/</a>                                                          |    |                                                                   |                |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応。/ 安否確認サービス / 生活相談サービス                                                                                                       |    |                                                                   |                |

|        |                                                                                                                                                                     |    |                    |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|----------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 東山                                                                                                                                                           |    | 運営法人               | ニチイケアパレス |
| 施設について | 五月山や余野川といった自然に囲まれ、とても落ち着いた雰囲気の中にある施設です。<br>定員20名の1フロアのみ、見守りが行き届く。また、1フロアなこともあり、お客様との距離感も近く、スタッフとお客様の関係もとても良好となっております。                                               |    |                    |          |
| 所在地    | 大阪府池田市東山町551                                                                                                                                                        | 交通 | 阪急宝塚線「池田」駅よりバス約11分 |          |
| 専有面積   | 18.00㎡                                                                                                                                                              |    |                    |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_higashiyama.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_higashiyama.html</a> |    |                    |          |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人正五会 いけだ東山クリニック 藤井歯科                                                                                                                                    |    |                    |          |

|        |                                                                                                                                                                   |  |      |                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------------------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 北豊島                                                                                                                                                        |  | 運営法人 | ニチイケアパレス           |
| 施設について | ゆったりとしたくつろぎの毎日をご提供しております。なかでも、1日2回のコーヒータimeは、お客様の癒しの時間として大変ご好評いただいております。外観を眺めながらお一人で過ごされる方、ご友人と会話を楽しむ方など、それぞれその日の気分でお過ごしいただけます。                                   |  |      |                    |
| 所在地    | 大阪府池田市豊島北2-13-2                                                                                                                                                   |  | 交通   | 阪急宝塚線「石橋」駅より徒歩約15分 |
| 専有面積   | 18.00～18.63㎡                                                                                                                                                      |  |      |                    |
| ホームページ | <a href="http://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_kitateshima.html">http://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_kitateshima.html</a> |  |      |                    |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人良樹会 T内科クリニック よどがわ院・藤井歯科                                                                                                                              |  |      |                    |

|        |                                                                                                                                                           |  |      |                      |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|----------------------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 春日                                                                                                                                                 |  | 運営法人 | ニチイケアパレス             |
| 施設について | 豊中ロマンチック街道に近く、近隣にはスーパーやクリニックがあり、生活に便利な環境となります。館内では音楽療法や体操、映画鑑賞、パズルの出張販売など多彩なアクティビティをご用意し、お身体の状態に合わせて、皆様に安心してご参加いただける体制を整えております。                           |  |      |                      |
| 所在地    | 大阪府豊中市春日町5-4-30                                                                                                                                           |  | 交通   | 阪急電鉄箕面線「牧落」駅より徒歩約15分 |
| 専有面積   | 18.00㎡                                                                                                                                                    |  |      |                      |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_kasuga.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_kasuga.html</a> |  |      |                      |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人正五会 いけだ東山クリニック・藤井歯科                                                                                                                          |  |      |                      |

|        |                                                                                                                                                           |    |                  |          |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|----------|
| 施設名称   | ディーフェスタ くずは                                                                                                                                               |    | 運営法人             | ニチイケアパレス |
| 施設について | 訪問介護事業所と連携し、「あなた好み」を徹底サポート                                                                                                                                |    |                  |          |
| 所在地    | 大阪府枚方市南橋東1-29-8                                                                                                                                           | 交通 | 京阪本線「橋東」駅より徒歩約8分 |          |
| 専有面積   | 18.00～18.78㎡                                                                                                                                              |    |                  |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/df_kuzuha.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/df_kuzuha.html</a> |    |                  |          |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人亀寿会 亀岡内科・医療法人アイズ 岡部歯科医院                                                                                                                      |    |                  |          |

|        |                                                                                                                                                                   |  |      |                      |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|----------------------|--|
| 施設名称   | ニチイメゾン 箕面船場                                                                                                                                                       |  | 運営法人 | ニチイケアパレス             |  |
| 施設について | 自由度高い暮らしを大切にしながら、介護職やケアマネジャー、訪問看護、医療機関と連携し、安心して過ごして頂ける施設です。週2回の体操やカラオケ、日曜昼食には特別メニューをご提供し、日々の楽しみも豊富にご用意しています。また、眺望もよく箕面の山並みがみえ、四季を感じていただくことができます。                  |  |      |                      |  |
| 所在地    | 大阪府箕面市萱野5-11-8                                                                                                                                                    |  | 交通   | 北大阪急行「千里中央」駅よりバス約10分 |  |
| 専有面積   | 19.68～29.12㎡                                                                                                                                                      |  |      |                      |  |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_minohsenba.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_minohsenba.html</a> |  |      |                      |  |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人社団 日期会 くれはクリニック・藤井歯科                                                                                                                                 |  |      |                      |  |

|        |                                                                                                                                                                               |  |      |                       |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|-----------------------|--|
| 施設名称   | ニチイメゾン 東ときわ台                                                                                                                                                                  |  | 運営法人 | ニチイケアパレス              |  |
| 施設について | 北摂連山に囲まれた自然豊かな施設です。山々に囲まれた冷涼な気候が特徴で、大阪・京都・兵庫の3つの生活圏が交差するのも特徴となっております。四季折々の自然の美しさを感じていただきながら穏やかな気持ちで安心した生活を過ごしていただけるように職員一同取り組んで参ります。                                          |  |      |                       |  |
| 所在地    | 大阪府豊能郡豊能町東ときわ台5-1-5                                                                                                                                                           |  | 交通   | 能勢電鉄妙見線「光風台」駅よりバス約10分 |  |
| 専有面積   | 18.34㎡                                                                                                                                                                        |  |      |                       |  |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_higashitokiwadai.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shietsu/area/osaka/nm_higashitokiwadai.html</a> |  |      |                       |  |
| 備考     | 協力医療機関 / 医療法人正五会 いけだ東山クリニック・医療法人社団 桜樹会 さくら矯正歯科                                                                                                                                |  |      |                       |  |

# サービス付き高齢者向け住宅

## 提携施設一覧



東京医師歯科医師協同組合

ご覧になりたいエリアのボタンをクリックしてください。

(東京都)

中央区・新宿区・中野区・世田谷区・杉並区・豊島区

(東京都)

練馬区・板橋区・北区・墨田区・葛飾区・都下

(神奈川県)

川崎市・横浜市・鎌倉市・相模原市

(埼玉県)

さいたま市・戸田市

(千葉県)

船橋市・市川市・松戸市・流山市・八千代市

(大阪府)

大阪市

(愛知県) 名古屋 (京都府) 京都市

(兵庫県) 神戸市・西宮市・川西市 (奈良県) 奈良市

### 愛知県 — 名古屋市

### 京都府 — 京都市

|        |                                                                                                         |    |                  |                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト名古屋荒子                                                                                            |    | 運営法人             | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 最寄り駅は、徒歩8分のおおなみ線「荒子駅」。そこから名古屋駅へはわずか6分。生活圏では、駅周辺に医療機関や公共施設が集中。スーパー、ドラッグストア、量販店も充実しており、日用品や食材の買物にとても便利です。 |    |                  |                |
| 所在地    | 愛知県名古屋市中川区小本町3丁目53番地                                                                                    | 交通 | おおなみ線「荒子」駅より徒歩8分 |                |
| 専有面積   | 32.30㎡(7戸)～59.37㎡(1戸)                                                                                   |    |                  |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nagoyaarako/">https://www.grandmast.jp/nagoyaarako/</a>               |    |                  |                |
| 備考     | 提携介護事業所：株式会社リーヴァルコーポレーション、株式会社やさいし手南庵                                                                   |    |                  |                |

|        |                                                                                                                                                                         |    |                            |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|---------|
| 施設名称   | トラストグレイス白壁                                                                                                                                                              |    | 運営法人                       | ハイメディック |
| 施設について | 由緒正しい歴史と文化が薫る邸宅地「白壁」に佇むシニアレジデンス。リゾートトラストが運営するレストランをはじめ、温泉大浴場やピリヤードコーナー、麻雀ルームなど、上質で多彩な共用空間が日々の暮らしを彩ります。また、館内には介護フロアを備え、万が一介護が必要になった際には移り住みいただくことができ、安心して長く暮らせる環境が整っています。 |    |                            |         |
| 所在地    | 愛知県名古屋市中区白壁5-39                                                                                                                                                         | 交通 | 名鉄瀬戸線「尼ヶ坂」駅徒歩約9分(約680m)    |         |
| 専有面積   | 20.83㎡～100.45㎡                                                                                                                                                          | 交通 | 名古屋市内地下鉄「高岳」駅徒歩約12分(約950m) |         |
| ホームページ | <a href="https://trustgrace.jp/shirakabe/">https://trustgrace.jp/shirakabe/</a>                                                                                         |    |                            |         |
| 備考     | バスルーム、トイレ、キッチン、洗面化粧台、Hクッキングヒーター、食器洗い乾燥機、床暖房、ウォークインクローゼット、緊急コールボタン、見守りシステム                                                                                               |    |                            |         |

|        |                                                                                                 |    |                     |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト名北                                                                                       |    | 運営法人                | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 近くにはクリニック、お店など生活利便性の高い施設が揃っています<br>名古屋駅までは乗り換え1回、20分弱のロケーション。都心で映画を観たり文化教室へ通ったりショッピングをしたりと便利です。 |    |                     |                |
| 所在地    | 愛知県名古屋市中区西味線1丁目111番地                                                                            | 交通 | 物件から「新中川橋」バス停まで徒歩4分 |                |
| 専有面積   | 41.05㎡～64.87㎡(1/1ルコニー・MBは含まない)                                                                  |    |                     |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/meihoku/">https://www.grandmast.jp/meihoku/</a>               |    |                     |                |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応・安否確認サービス・生活相談サービス                                                        |    |                     |                |

|        |                                                                                           |    |                                            |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト 京都嵯峨野                                                                             |    | 運営法人                                       | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 徒歩圏内には渡月橋、福田美術館、天龍寺などの名所があり、毎日暮らしながら観光旅行気分にも浸れる絶好の環境です。                                   |    |                                            |                |
| 所在地    | 京都府京都市右京区嵯峨野町29-1                                                                         | 交通 | 京福電鉄嵐山本線「帷子ノ辻」駅徒歩4分<br>またはJR山陰本線「太秦」駅徒歩11分 |                |
| 専有面積   | 35.80㎡(1R)～59.32㎡(2LDK)                                                                   |    |                                            |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/kyotosagano/">https://www.grandmast.jp/kyotosagano/</a> |    |                                            |                |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応・安否確認サービス・生活相談サービス                                                  |    |                                            |                |

### 兵庫県 — 神戸市・西宮市・川西市

### 奈良県 — 奈良市

|        |                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                      |         |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 施設名称   | トラストグレイス御影                                                                                                                                                                                                     |    | 運営法人                                                                 | ハイメディック |
| 施設について | 阪神屈指の高級住宅街・神戸市御影の緑豊かな高台に立地。約2万㎡の敷地に、全室南向き、約50～130㎡のゆとりある居室をご用意。レストランや展望大浴場、ピリヤード、グラウンドゴルフも楽しめる屋上庭園など、多彩な共用施設はまるでリゾートホテルのよう。サークル活動やイベントも充実し、24時間の看護体制に加え、クリニック※1やケアレジデンス(介護棟)も併設した、安心と楽しさが両立する住まいです。※1 運営：別事業主体 |    |                                                                      |         |
| 所在地    | 兵庫県神戸市灘区土山町16番1                                                                                                                                                                                                | 交通 | 阪急電鉄神戸本線「御影駅」徒歩約19分(80m/分として換算)<br>タクシー利用の場合約5分<br>巡回シャトルバス利用の場合約10分 |         |
| 専有面積   | 51.50㎡～133.64㎡                                                                                                                                                                                                 |    |                                                                      |         |
| ホームページ | <a href="https://trustgrace.jp/">https://trustgrace.jp/</a>                                                                                                                                                    |    |                                                                      |         |
| 備考     | キッチン(食器洗い乾燥機付き)、ウォークスルークローゼット、バスルーム(浴室暖房乾燥機付き)、トイレ、玄関ベンチ、生活リズムセンサー、緊急コールボタン                                                                                                                                    |    |                                                                      |         |

|        |                                                                                                                                                                           |    |                  |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|----------|
| 施設名称   | ニチイメゾン 川西畦野                                                                                                                                                               |    | 運営法人             | ニチイケアバリス |
| 施設について | 北側に竹林があり、緑を楽しむ事が出来る環境です。1階に広々としたロビーがあり、日々お客様に憩いの場としてご利用いただけます。私達はお客様お一人一人の人生が最後まで輝き続けられるよう健康とやすさを大切に、ここでの時間がより充実したものになるよう心を込めてお手伝いさせていただきます。                              |    |                  |          |
| 所在地    | 兵庫県川西市東畦野1-8-45                                                                                                                                                           | 交通 | 能勢電鉄「畦野」駅より徒歩約5分 |          |
| 専有面積   | 18.04～26.53㎡                                                                                                                                                              |    |                  |          |
| ホームページ | <a href="https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kyogo/nm_kawanishiueno.html">https://www.nichii-carepalace.co.jp/shisetsu/area/kyogo/nm_kawanishiueno.html</a> |    |                  |          |
| 備考     | 提携医療機関・医療法人 慶寿会 いだみホームクリニック・医療法人社団 桜蔭会 さくら矯正歯科                                                                                                                            |    |                  |          |

|        |                                                                                                                      |    |                    |                |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト 西宮苦楽園                                                                                                        |    | 運営法人               | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 食材や日用品の買物、銀行や病院、その他生活に便利な施設が駅前に集積していて快適です。さらに、電車で神戸三宮まで25分、大阪梅田まで29分なので、晴れの日はグルメ、ショッピング、エンターテインメントなどを目標してアクティブに動けます。 |    |                    |                |
| 所在地    | 兵庫県西宮市南越木岩町5-27                                                                                                      | 交通 | 阪急電鉄甲陽線「苦楽園口」駅徒歩3分 |                |
| 専有面積   | 40.74㎡(1DK)～90.09㎡(2LDK)                                                                                             |    |                    |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nishinomiya-kurakuen/">https://www.grandmast.jp/nishinomiya-kurakuen/</a>          |    |                    |                |
| 備考     | 充実した生活をサポートするフロントサービス・リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応・安否確認サービス                                                                |    |                    |                |

|        |                                                                                                 |    |                                            |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------|----------------|
| 施設名称   | グランドマスト奈良学園前                                                                                    |    | 運営法人                                       | 積水ハウスシャーマンPM東京 |
| 施設について | 大阪の都心・難波から快速急行で約半時間の好立地。放射線状に道路が延びる駅の北側は生活便利ゾーンとして賑わい、医療施設や金融機関、スーパー、ドラッグストア、書店などが充実しています。      |    |                                            |                |
| 所在地    | 奈良県奈良市百楽園1丁目8番2号                                                                                | 交通 | 京福電鉄嵐山本線「帷子ノ辻」駅徒歩4分<br>またはJR山陰本線「太秦」駅徒歩11分 |                |
| 専有面積   | 37.45㎡(1R)～75.72㎡(2LDK)                                                                         |    |                                            |                |
| ホームページ | <a href="https://www.grandmast.jp/nara-gakuummae/">https://www.grandmast.jp/nara-gakuummae/</a> |    |                                            |                |
| 備考     | リビングアテンダーが様々な取次やご相談に対応・安否確認サービス・生活相談サービス                                                        |    |                                            |                |